

# 须偿还补助准则

## 2027 财政年度 - 旧金山 – 家庭托儿所（FCC）

### 须偿还补助发放方式

申请将按提交顺序持续受理，截止日期为 2027 年 5 月 1 日。

须偿还补助基金最高可提供 50,000 美元的免利息资金。

还款时间表和金额将根据需求以及各家庭托儿项目偿还能力而定，最长期限为 3 年。

### 目的

该资金面向符合条件的家庭托儿（FCC）项目。须偿还补助款基金意在支持于旧金山市郡内建设或购置和开发可持续运营且设计完善的家庭托儿所。

### 托儿项目须符合以下申请条件：

- 位于旧金山市郡内。
- 符合“普及性早教（Early Learning for All）”项目的资格。
- 服务居住在旧金山市郡的家庭。
- 持加州颁发的有效托儿执业许可证。在旧金山市郡内新增或保留现有持牌托儿名额，以照顾婴幼儿。
- 持续遵守加州社会服务部社区照护执业局（California Department of Social Services, Community Care Licensing Division）的规定。
- 服务或计划服务新生至五（5）岁的儿童。
- 证明在须偿还补助期限之后，托儿项目的财务状况依然稳健并具备持续运营能力（例如，企业财务管理良好）。
- 证明财务状况足以承担须偿还补助款的还款责任，并能按月还款。
- 证明托儿项目切实可行，且确有必要使用须偿还补助款来启动并完成项目；如该补助款不足以覆盖全部成本，则须明确其他资金来源，以支付拟议项目的总费用。
- 提供对指定托儿场所拥有控制权的证明（例如，租约或信托契据）。

### 设计标准

幼教部（DEC）和低收入社区投资基金（LIIF）有责任确保旧金山各地的家庭托儿所达到最高质量标准，以服务儿童、家庭和家庭托儿服务提供者。家庭托儿场所的设计不仅要实用，且能激发儿童的创造力和学习。因此，幼教部与低收入社区投资基金对场地设计的设计标准高于执业许可的要求。

低收入社区投资基金（LIIF）将提供持续的技术援助，协助受助方达到我方的设计标准和补助要求。我方将深度参与本计划的规划和实施，以确保项目符合期望并体现共同目标。

- 符合申请条件的项目必须达到或已有计划达到低收入社区投资基金（LIIF）的场地设计标准：
  - 如条件允许，所有家庭托儿所都应设有可直接通往的户外空间，以开展室内或户外教育，并特别优先考虑适合婴儿使用且便于婴儿进入的户外空间。
  - 如条件允许，所有房间都应有自然采光。

除上述设计标准外，低收入社区投资基金（LIIF）和幼教部（DEC）还有一个共同愿景，即打造高质量幼儿项目，其中包括以下内容：

- 符合申请条件的项目必须达到或已有计划达到高质量环境标准：
  - 室内和户外环境应配备由木材和其他天然材料制成的设备，且这些材料不得含有会释放有毒气体的化学物质。
  - 室内和户外环境应营造平静氛围，并通过在地毯、油漆和家具选择中使用中性色或自然色来减少视觉刺激，从而促进学习。
  - 户外空间应使用泥土、卵石和草地等天然表面，避免使用各种塑料或橡胶铺面草坪，并避免铺设大面积水泥地面。
  - 户外空间应为孩子们设置遮阴区域，最好用树木和植物来打造遮阴区域。
  - 教室消耗品和清洁用品应由无毒材料制成。
  - 位于托儿空间内的设备应为电力驱动。

通过低收入社区投资基金（LIIF）提供的技术援助，各项目将努力达到这些标准，以创造高质量环境。所有项目都必须仅将低收入社区投资基金（LIIF）资金用于达到质量标准；如果项目无法达到这些标准，补助款额度可能会被相应调整。

## 资助优先考虑因素

优先考虑符合以下条件的项目：

- 符合市府可负担住房规划的托儿所
- 在申请人所服务的家庭中，低收入至中等收入家庭、接受加州工作计划与儿童责任（CalWORKs）援助的家庭、无家可归或面临无家可归风险的家庭占比较高，和（或）招收较多接受市府补贴的儿童；
- 场所位于明显缺乏服务低收入至中等收入家庭的持牌早教资源的社区
- 正在新增和（或）保留名额的婴幼儿托儿服务提供者
- 服务婴幼儿比例较高的项目
- 将新增和（或）保留的早教名额，用于为有生理或心理健康特殊需求的儿童提供专门服务
- 托儿所位于其他社区需求尚未得到满足的地区，例如缺乏多语言服务能力或符合不同文化背景家庭需求的托儿项目；

*\*就本项目而言，地区收入中位数（AMI）用于界定低收入至中等收入，详情可参阅此[表格](#)。*

## 符合要求的资金用途

### 设施建设

- 设施和场地建设或重大翻新费用
- 为新增或保持托儿名额而进行的实体翻新
- 符合幼教部（DEC）和低收入社区投资基金（LIIF）打造更自然户外空间标准的户外游戏区改善
- 低收入社区投资基金（LIIF）与幼教部（DEC）共同敲定的任何其他用途

### 补缺资金

- 用于填补翻新与维修计划或扩建计划中的建设资金缺口；以及低收入社区投资基金或托儿设施基金（LIIF/CCFF）职员与旧金山托儿设施跨机构委员会（San Francisco Child Care Facilities Interagency Committee）及幼教部（DEC）共同敲定的任何其他用途

## 不符合要求的资金用途

- 非永久性用品（例如，美术材料）以及其他消耗性材料，如油漆、清洁用品等。
- 职业发展培训
- 购买无关设备（例如，电视、DVD 播放器或摄录仪）
- 车辆或交通费用
- 对既有须偿还补助款进行还款或报销此前已产生的费用
- 任何对新增或保留持牌托儿名额没有帮助的费用
- 间接费用或行政费用
- 购买住房或购房首期付款援助

## 申请流程

*如遇紧急情况，请立即通过发送电邮至 [ccff@liifund.org](mailto:ccff@liifund.org)，联系托儿设施基金（CCFF）项目职员。*

申请所需文件清单可在[此处](#)查阅。

申请人必须填写申请表，并连同所有要求的附件一并提交，方会被考虑能否获得资助。低收入社区投资基金或托儿设施基金（LIIF/CCFF）或幼教部（DEC）职员可按需要求申请人提供其他信息。不完整的申请将不予考虑且申请材料将被退还给申请人。如需填写申请表方面的协助，请通过发送电邮至 [ccff@liifund.org](mailto:ccff@liifund.org)，联系低收入社区投资基金（LIIF）。

低收入社区投资基金或托儿设施基金（LIIF/CCFF）将及时评估每份完整申请，并在收到申请之日起约四至六周内以书面形式通知申请人关于资助与否的决定。在遴选过程中，低收入社区投资基金或托儿设施基金（LIIF/CCFF）将在提前预约、双方均方便的时间进行实地走访。

在任何阶段基于可用资金情况和（或）地方、州或联邦政策变化，低收入社区投资基金或幼教部（LIIF/DEC）保留拒绝发放设施补助款的权利。未获得幼教部（DEC）资助的申请人可联系低收入社区投资基金（LIIF）讨论申请被拒原因。申请人可在未来轮次中重新申请资助。

### 若申请人成功获得设施补助款

受助方必须签署《须偿还补助协议》，并必须履行该协议的所有条款，包括但不限于：

- 保持执业许可证有效并遵守加州社会服务部社区照护执照局的规定
- 确保须偿还补助款支出与须偿还补助款申请及协议中批准的预算一致
- 低收入社区投资基金或托儿设施基金（LIIF/CCFF）或旧金山幼教部可能要求的其他及额外通用条款（包括但不限于市府行政法规中涉及弱势企业；反歧视；最低工资以及提供医疗保险等适用条款）

如果受助方在须偿还补助期限内违反《须偿还补助协议》的任何条款，则所有未偿还款项将立即到期，受助方须全额偿还给低收入社区投资基金或托儿设施基金（LIIF/CCFF）。